склад

11 ноября, 00:43

Московская область, Раменское, район Западный, Северное ш., 1

Метро: Фабричная, 17 мин. пешком

22 000 □

4 632 □ за м² в год, комиссия 0%, для агента 0%



Общая информация:

Этаж:	5 / 5
Площадь:	57.0 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	прямая аренда
Пропускная система:	—
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—

Представитель: **Представитель: ID 12976269**

Сдается от собственника сухой склад 57 м² в Раменском, ГСК Янтарь-2, Северное шоссе, 1. Главный плюс - машина подъезжает прямо к воротам. Гараж на 5-м уровне, на этаж заезд на авто/потлестнице. Удобно грузить коробки, товар, оборудование, шины и инструмент. Преимущества: * доступ 24/7; * въезд на территорию по ключ-карте; * круглосуточная охрана; * видеонаблюдение на посту охраны при въезде. Удобно для интернет-магазина и селлера В пешей доступности несколько точек ПВЗ и доставки: * 300 метров - 4 ПВЗ: Ozon, Wildberries, CDEK и Авито ПВЗ на Северном шоссе, 2; Ozon Wildberries CDEK Авито * 350 метров - 5Post в Пятёрочке на Северном шоссе, 4; Пятёрочка * 500-600 метров - DPD и еще 2 точки 5Post на Северном шоссе, 12; DPD * 600-700 метров - Ozon на Северном шоссе, 16А, а в доме 16Б - Яндекс Маркет и Wildberries; OZON * по Северному шоссе - дополнительные Ozon и Wildberries, Почта России , в том числе точки в районе дома 24. Ozon Т.е. примерно 700м - 10 +точек и сервисов доставки/выдачи разных сетей. Удобно хранить товарный запас для хранения, отправки и получения. Например ,расходники рядом с домом / бизнесом, получать заказы, делать возвраты и отправлять посылки через ПВЗ. Отдельный плюс для селлеров - DPD работает с доставкой товаров на склады WB, Ozon, Яндекс Маркета, Lamoda, Детского мира, ВсеИнструменты и др маркетплейсов. Рядом крупный жилой массив вдоль Северного шоссе и автомобильная инфраструктура. Подойдет под: * склад интернет-магазина; * склад для продавца маркетплейсов; * склад для ИП и малого бизнеса; * хранение товара, оборудования и расходников; * хранение инструмента; * склад шин, дисков и автозапчастей; * базу монтажников и выездных бригад; * хранение мотоциклов и велосипедов; * большую кладовую для жителей соседних ЖК; * хранение мебели и вещей на время ремонта или переезда. Характеристики * площадь - 57 м²; * размеры - примерно 6 10 м; * бетонный пол; * помещение сухое; * 2 окна с решетками; * электричество 220 В; * розетки и освещение; * сигнализация; * усиленные замки; * охраняемая территория; * заезд автомобиля прямо к воротам; * проходят легковые автомобили, крупные кроссоверы и внедорожники. Газель по высоте не проедет. Крупный кроссовер/минивен

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

пройдет (буханка, каблучок, Toyota Prado). Высота 200-210 сантиметров. Электрическая мощность ограничена. Не подойдет под сварку, мощное оборудование и энергоемкое производство. Помещение неотапливаемое. Для постоянной работы зимой не подойдет, для хранения - подходит. Ранее долго использовалось как склад. Минимальный срок аренды - 6 месяцев. Залог - платеж за 2 месяца аренды-возвращается при выезде. Электроэнергия и членские взносы отдельно - около 1 000 □ в месяц суммарно. Без комиссии. Собственник. Подойдет тем, кто ищет аренду склада в Раменском, склад 60 м², гараж-склад, помещение под склад, склад интернет-магазина, склад маркетплейса, склад для ИП, склад для малого бизнеса, хранение товара, шин, автозапчастей, оборудования или личных вещей.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/rent/commercial/333800124

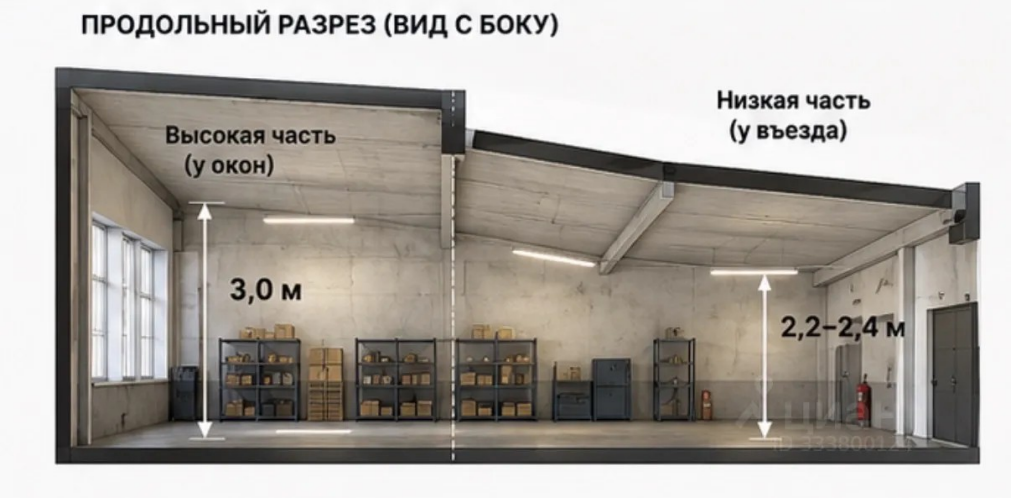




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru